

ЭЛИТНАЯ КВАРТИРА XIX ВЕКА В ИСТОРИЧЕСКОМ РАЙОНЕ БАРСЕЛОНЫ

REF: BR-0356

480 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ
Коста-Маресме — Калелья	96 м²	4	2



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Балкон	Двойное остекление	Качественная отделка
Кондиционер	Качественные материалы	Историческое здание
	Высокотехнологичные энергосберегающие материалы	Развитая инфраструктура
		Близость к центру



Представляем Вашему вниманию четырехкомнатную квартиру + гостиная, общая площадь 96 м2. Все спальни с двуспальными кроватями, вентиляторами, а также установлены оригинальные двери

и окна с двойными стеклами. Кроме того, квартира оснащена двумя ванными комнатами, двумя внутренними балконами, кондиционером и отоплением.

Здание было построено в первой половине XIX века, хотя его происхождение датируется XVI–XVII веком. В настоящее время квартира полностью отреставрирована, подчеркнув свою старинность и сохранив оригинальные элементы здания такие как балконы, двери и ставни, а также внешние окна XIX века. Кирпич здания и остальная часть реставрации была проведена с использованием благородных люксовых материалов. Запланирован ремонт терраса на крыше и уже идут подготовки, но это не скажется на цену при продаже.

Квартира расположена в историческом и самым старым районе Барселоны, недалеко от Catedral del Mar, Iglesia del Pi, Palacio de la Generalitat, Palacio del Ayuntamiento, Gran Teatro del Liceo, магазинов, ресторанов, баров и очень хорошее транспортное сообщение.

Отличная для инвесторов!!!

 КОСТА-МАРЕСМЕ
– КАЛЕЛЬЯ

Калелья - город и муниципалитет Коста-Маресме, расположенный всего в пятидесяти километрах от Барселоны. Это один из популярнейших курортов региона, который славится своими песчаными пляжами и отличной инфраструктурой, а также стратегическим расположением на Средиземноморском побережье.

Из города ходят регулярные электрички до Барселоны, а также на север, до города Бланес, который называют «воротами» Коста-Бравы. Это привлекательный регион для инвесторов, желающих сдавать жильё путешественникам из Европы в летние месяцы, а также популярное место для покупки второй резиденции у моря.



