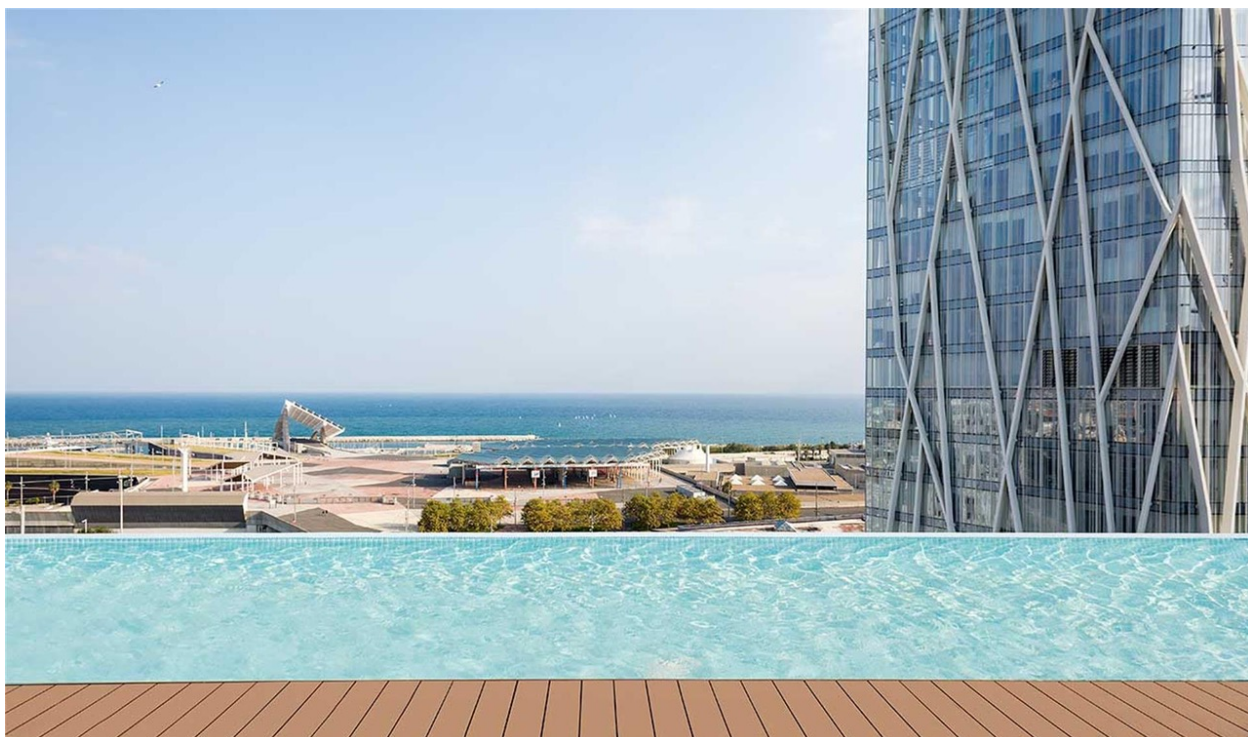


# КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ В РАЙОНЕ ДИАГОНАЛЬ МАР/ ФОРУМ ЭЛЬ- БЕСОС, БАРСЕЛОНА

REF: BR-0346

475 000 €

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ               | ПЛОЩАДЬ           | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ |
|------------------------------|-------------------|---------|--------|
| Барселона —<br>Диагональ-Мар | 79 м <sup>2</sup> | 2       | 2      |



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Отопление

Терраса

Гараж

Парковка

Лифт

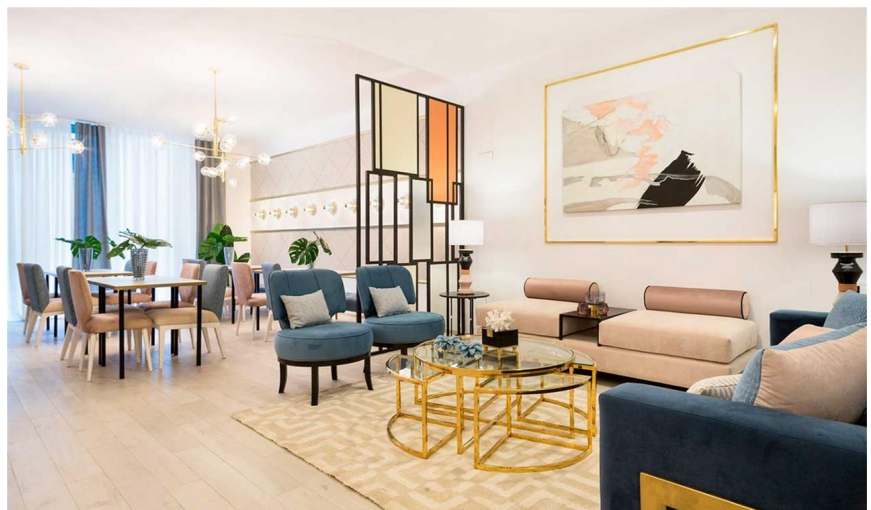
Кладовая

Встроенные  
шкафы

Кондиционер

### Привилегии

Хорошее  
состояние  
квартиры



Продается квартира в одном из лучших комплексов Барселоны, недавно построенном, в районе Диагональ Мар.

2-комнатная квартира, с большой террасой и завораживающим видом на город, находится на четвертом этаже. Продается без мебели, но со всей бытовой техникой марки Bosch.

Климат-контроль, электрические жалюзи, встроенные шкафы.

В подарок квартире идет 1 гараж и кладовая.

В комплексе есть комната для гурманов, зона отдыха с большим бассейном, тренажерный зал и салон красоты для взрослых, детская площадка, кабинет и игровая комната для самых маленьких.

Данный объект имеет рейтинг энергопотребления А, самый высокий стандарт в области энергосбережения и геотермальной энергии, что способствует экономии энергии и экологической устойчивости.

Расположение фантастическое, на Диагональ Мар, в нескольких метрах от побережья и в непосредственной близости от отелей, торговых центров и корпоративных офисов крупных транснациональных компаний. Его удачное расположение позволяет быстро и удобно добираться до самых важных точек города, удобная и быстрая трасса до аэропорта Барселоны, в шаговой доступности современная сеть общественного транспорта.

## БАРСЕЛОНА – ДИАГОНАЛЬ-МАР

Диагональ Мар – единственный из приморских районов Барселоны, имеющий репутацию престижной зоны. Оказавшись здесь, всего в 10 минутах езды на удобном скоростном трамвайчике от центра, Вы попадаете в город будущего, совершенно отличный от остальных уголков каталонской столицы, с ее привычными узкими улицами и модернистскими домами. Выросшая как продолжение деловой зоны @Диагональ, эта отвоеванная у моря территория представляет собой концентрацию небоскребов, бизнес-центров, сверхсовременных жилых комплексов и пятизвездочных отелей. Эпицентром района является второй по величине в городе Парк Диагональ Мар, с коллекцией любопытных футуристических скульптур, а также примыкающий к нему одноименный торговый центр, включающий 200 магазинов самых известных марок и супермаркет Ашан. В 15 минутах ходьбы расположен новый яхт-порт Форум, с впечатляющим выбором ресторанов, баров и дискотек, а также пляжи Марбелья и Нова Марбелья, славящиеся своей чистотой.

