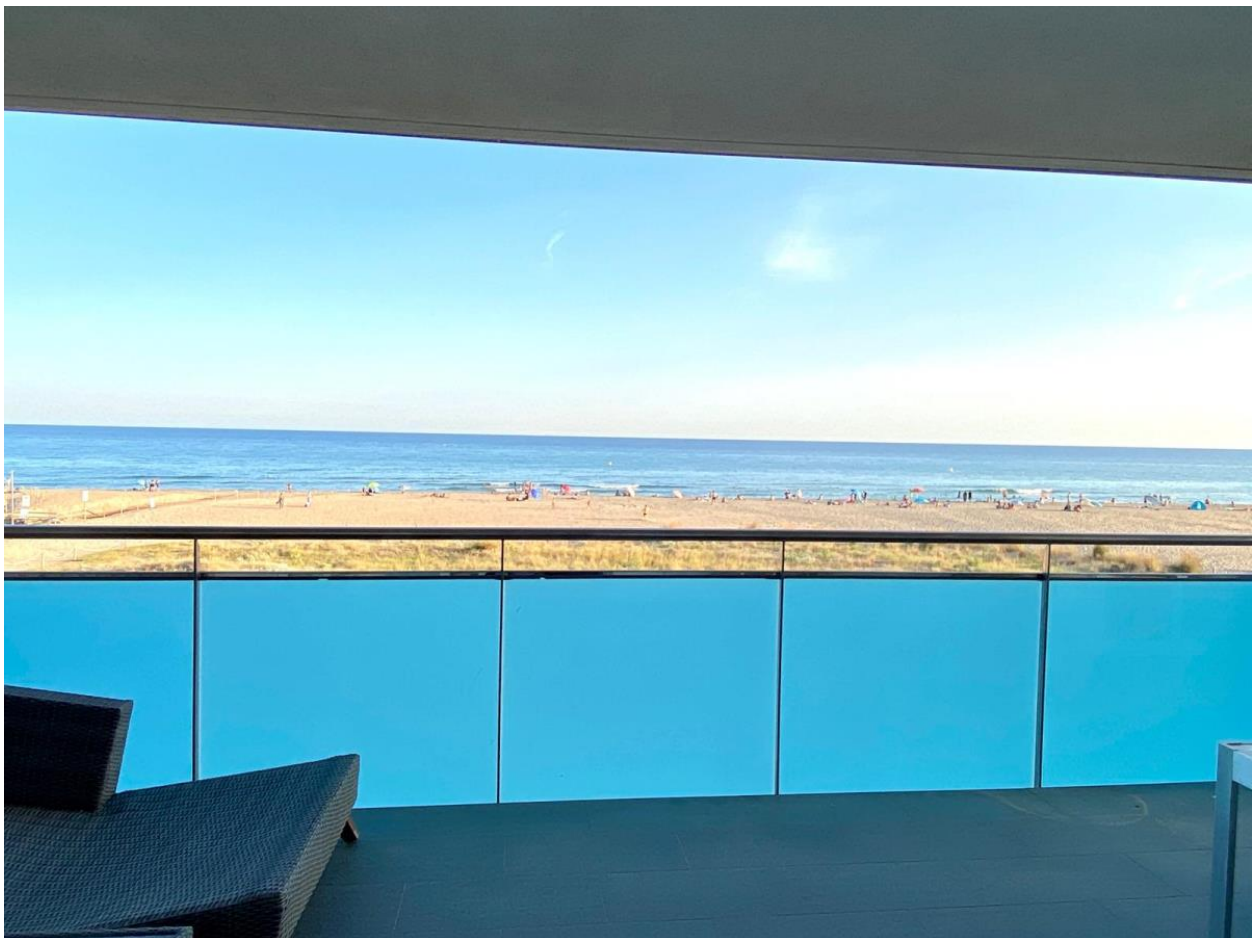


# СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ В КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬСЕ

REF: BR-0248

580 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Кастельдефельс	90 м <sup>2</sup>	2	2	20 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Терраса

Парковка

Кондиционер

### Отделка

Хорошее  
состояние

### Привилегии

Первая линия  
моря

Близость к  
Барселоне

Спокойный  
район

Развитая  
инфраструктура



Если Вы хотите жить там, где встречаются море и небо, не лишайте себя удовольствия и присмотритесь к одному из лучших предложений на побережье Коста-Гарраф. Эта эксклюзивная квартира с большой террасой находится в ближайшем пригороде Барселоны Кастельдефельсе, на первой линии пляжа, предлагает фантастические виды на лазурную гладь моря, и станет Вашим персональным источником вдохновения и восстановления сил.

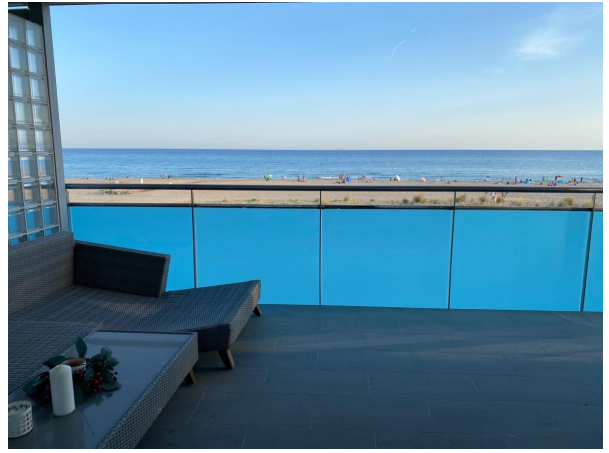
Общая площадь вмещает просторный салон с обеденной зоной, 2 больших спальни, 2 ванные, отдельную кухню, великолепно экипированную техникой от ведущих брендов. Почти все комнаты имеют выход на внушительную террасу с чил-аут зоной, идеальное место для утреннего кофе, воскресного завтрака, чтения или посиделок с друзьями с фронтальным видом на море. Благодаря отделке в нейтральных природных тонах, напоминающих окружающий средиземноморский пейзаж, в доме царит атмосфера свежести и прохлады.

Квартира находится в спокойном районе на пляже Кастельдефельс, рядом с зоной лучших приморских ресторанов, баров и отелей и всего в 15 минутах езды от престижного яхт-клуба. Удачная планировка, привилегированное расположение, отличное оснащение и комфорт — вот основные преимущества этих просторных приморских апартаментов, которые станут удачным приобретением для жизни, отдыха или сдачи в аренду.

## КОСТА-ГАРРАФ — КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬС

Благодаря мягкому климату, чистейшим пляжам, развитой инфраструктуре и наличию крупнейшего в Испании спортивного порта, Кастельдефельс издавна считается одним из самых престижных пригородов Барселоны. Сюда круглый год приезжают пожить на своих виллах и зарядиться энергией местного моря «звезды» спорта, искусства и бизнеса, особы королевских кровей, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств. Городок также может похвастаться рекордным количеством авторитетных международных учебных заведений, элитных спортивных школ и именитых рыбных ресторанов. Неудивительно, что недвижимость в Кастельдефельсе не относится к экономичной. Поездка до международного аэропорта займет 10 минут, до центра Барселоны — около 25 минут.





+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)