

# ПРОЕКТ РОСКОШНОЙ ВИЛЛЫ С ФАНТАСТИЧЕСКИМ ВИДОМ НА МОРЕ И ЯХТ-КЛУБ В МОРАЙРЕ

REF: GT-A2858

1 850 000 €

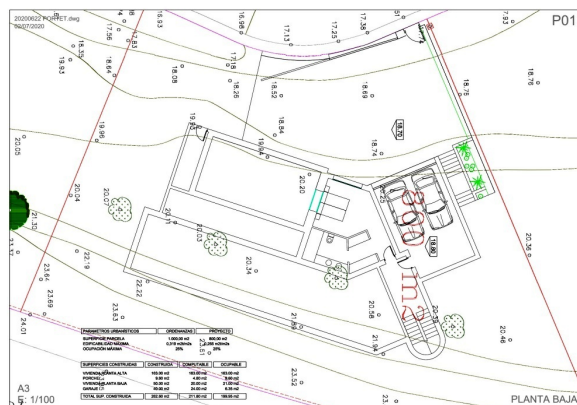
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Морайра	262 м <sup>2</sup>	800 м <sup>2</sup>	4	4	200 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Сигнализация	Двойное остекление	Панорамный вид
Вид на море	Оборудованная кухня	Много натурального света
Сад	Оборудована бытовой техникой	Просторная терраса
Бассейн	Материалы премиум-класса	Центр города
Гараж	Дизайнерская	Престижный район
Парковка	Есть встроенные шкафы	Развитая инфраструктура
Панорамные окна		Близость общественного транспорта
Кондиционер		Рядом с морем





Проект строительства роскошной виллы с фантастическим видом на море и яхт-клуб в Морайре. Участок имеет южную ориентацию и находится в эксклюзивном районе Морайры, очень близко к центру, пляжу, ресторанам, супермаркетам и другим услугам. Вилла в современном стиле, будет построена с использованием материалов высшего качества и дизайнерской отделкой.

Два этажа виллы имеют удобную планировку. На нижнем этаже расположены спальня с ванной комнатой с отдельным входом и гараж на 2 места. На верхнем этаже расположены просторная гостиная с открытой кухней, полностью обрудованной бытовой техникой Bosch, 1 туалет, 3 спальни и 3 ванные, одна из них в главной спальне. Все комнаты на этом этаже имеют выход на террасу к бассейну.

## 📍 КОСТА-БЛАНКА – МОРАЙРА

Морайра - это небольшой городок на средиземноморском побережье Испании, который из простого рыбацкого поселения за несколько десятилетий превратился в самый богемный и дорогой курорт Коста Бланки и одно из лучших мест Средиземноморья благодаря развитой инфраструктуре, уникальному микроклимату и великолепным видам.

Географическое расположение города и окружающих его горных цепей, заросших соснами, способствуют тому, что среднегодовая температура находится в районе 18 градусов, поэтому частенько Морайру называют маленьким раем побережья.

8 километров береговой линии дают возможность выбрать пляж на своё усмотрение – золотистый песок или галька, открытые пляжи, или не большие лагуны, бухты: L'Andrago, Punta Estrella, Cap Blanc y La Cala. По пятницам в городок приезжает рынок, где можно купить наисвежайшие фрукты, а так же домашние соленья и различные сувениры.

+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)