

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА ИТАСА С ЗАВОРАЖИВАЮЩИМИ ВИДАМИ В КУМБРЕ ДЕЛЬ СОЛ

REF: GV-AJ161

1 285 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Бенитачель	395 м ²	885 м ²	3	2	1500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Сигнализация	Двойное остекление	Панорамный вид
Бронированная дверь	Оборудованная кухня	Урбанизация с охраной
Отопление	Пол с подогревом	Много натурального света
Вид на море	Солнечные панели	Просторная терраса
Вид на горы	Светодиодные лампы	Спокойный район
Сад	Оборудована бытовой техникой	Престижный район
Бассейн	Есть встроенные шкафы	Развитая инфраструктура
Парковка	Высокотехнологичные энергосберегающие материалы	Рядом с морем
Кладовая		
Панорамные окна		
Две террасы		





Часть горного плато, расположенного между городами Морайра и Хавеа и составляющего береговую линию муниципалитета Бенитачель, занимает урбанизация Кумбре дель Сол. Её эксклюзивность — в расположении на высоте 300 м над уровнем моря, что обеспечивает виллам, построенным на её территории, потрясающие виды на море и побережье от Дении до Бенидорма. Так же она имеет развитую инфраструктуру — коммерческий район с супермаркетом, парикмахерской, аптекой, барами и ресторанами, английскую школу Леди Элизабет и разнообразные спортивные сооружения — теннисные корты и корты для пэддл, конный центр и площадки для баскетбола. Уютная бухта с красивым пляжем имеет доступ только из урбанизации или по морю.

Предлагаемая в продажу вила Itaca расположена в Residencial Jazmines — лучшей части урбанизации.

Общая площадь дома 395 кв.м. которые распределены между 2 уровнями и внешний дизайн и внутренняя планировка позволяют теплу солнца и свету Средиземного моря присутствовать во всех комнатах.

На уровне входа находятся просторная гостиная с открытой, полностью оборудованной кухней, 3 спальни и 2 ванные. Гостиная и главная спальня имеют выход на террасу с бассейном. На этом же уровне находится крытая парковка для машины.

По внутренней лестнице можно спуститься в помещение 70 кв.м., которое можно оборудовать по желанию покупателя — гостевой апартамент или зону отдыха с сауной и тренажёрным залом. Это помещение имеет окна в пол и много натурального света.

Для получения более детальной информации свяжитесь с нами.

КОСТА-БЛАНКА — БЕНИТАЧЕЛЬ

Побле Ноу де Бенитачель, расположенный на северо-востоке провинции Аликанте, в районе Марина-Альта, на побережье Коста Бланка. По статистике на 2015 год в нём зарегистрировано 5698 постоянно проживающих, из которых 70,46 % иностранцы, в большинстве англичане.

Городской центр Бенитачеля расположен примерно в 3 км от берега, но муниципалитету принадлежит 2 км береговой линии на Средиземном море, которая покоряет своим завораживающим ландшафтом. Скалистое, изломанное побережье в некоторых точках возвышается на 100 м над уровнем моря, скрывает несколько уютных бухт с прекрасными пляжами, оборудованными подъездами и необходимой инфраструктурой: Ла Кала де лос Тиестос, Ла Кала де Льебейдж, Плайа де Морайдж. Пляж Морайдж идеальное место для купания и подводного плавания. Это излюбленное место дайверов, благодаря впечатляющей пещере Кова делс Аркс с подводными маршрутами.

Бенитачель расположен вблизи важных туристических городов Теулада-Морайра и Хавеа, всего в 90 километрах от города Аликанте. Он может похвастаться развитой инфраструктурой, в которой с акцентировано внимание на здоровый образ жизни - различные виды спорта, пешеходные горные маршруты и культуре, которая богата праздниками. Бенитачель - это город который сохранил свою сущность, простоту и гостеприимство, с современным мировоззрением и уважением к традициям.



