

ВИЛЛА RODAS В КУМБРЕ ДЕЛЬ СОЛ

REF: GV-AL210

1 076 500 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Бенитачель	440 м ²	921 м ²	3	3	1500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Сигнализация	Оборудованная кухня	Панорамный вид
Бронированная дверь	Пол с подогревом	Много натурального света
Вид на море	Солнечные панели	Просторная терраса
Сад	Светодиодные лампы	Спокойный район
Бассейн	Двойные стекла	Развитая инфраструктура
Парковка	Есть встроенные шкафы	Рядом с морем
Кладовая	Высокотехнологичные энергосберегающие материалы	
Панорамные окна		
Две террасы		



Вилла Rodas спланирована и ориентирована таким образом, что солнечный свет и виды Средиземного моря вторгаются в интерьер дома, что в сочетании с просторными дневными зонами, позволяет насладиться завтраком или перекусить не упуская из виду море. Дом с 3 спальнями, две из них имеют собственные террасы, а в главной спальне есть ванная комната и выход через панорамные окна на террасу с бассейном. Просторная гостиная так же имеет панорамные окна и выход на террасу и совмещена с открытой, полностью оборудованной кухней. Дополняет комфорт виллы вторая ванная, гостевой туалет и прихожая.

Вилла, которая выделяется своим оригинальным дизайном, адаптирована к участку с уникальным расположением, которое гарантирует все преимущества средиземноморского климата в Кумбре дель Соль – большой урбанизации, которая занимает часть горного плато, образующего побережье муниципалитета Бенитачель, между города Морайра и Хавеа. Он имеет развитую инфраструктуру с супермаркетом, парикмахерской, аптекой, барами и ресторанами, школой LAUDE The Lady Elizabeth и разнообразными спортивными сооружениями: корты для тенниса и паддл-тенниса, конный центр и баскетбольные площадки. Уютная бухта с красивым пляжем доступна только из урбанизации или по морю.

КОСТА-БЛАНКА – БЕНИТАЧЕЛЬ

Побле Ноу де Бенитачель, расположенный на северо-востоке провинции Аликанте, в районе Марина-Альта, на побережье Коста Бланка. По статистике на 2015 год в нём зарегистрировано 5698 постоянно проживающих, из которых 70,46 % иностранцы, в большинстве англичане.

Городской центр Бенитачеля расположен примерно в 3 км от берега, но муниципалитету принадлежит 2 км береговой линии на Средиземном море, которая покоряет своим завораживающим ландшафтом. Скалистое, изломанное побережье в некоторых точках возвышается на 100 м над уровнем моря, скрывает несколько уютных бухт с прекрасными пляжами, оборудованными подъездами и необходимой инфраструктурой: Ла Кала де лос Тиестос, Ла Кала де Льебейдж, Плайа де Морайдж. Пляж Морайдж идеальное место для купания и подводного плавания. Это излюбленное место дайверов, благодаря впечатляющей пещере Кова делс Аркс с подводными маршрутами.

Бенитачель расположен вблизи важных туристических городов Теулада-Морайра и Хавеа, всего в 90 километрах от города Аликанте. Он может похвастаться развитой инфраструктурой, в которой с акцентировано внимание на здоровый образ жизни - различные виды спорта, пешеходные горные маршруты и культуре, которая богата праздниками. Бенитачель - это город который сохранил свою сущность, простоту и гостеприимство, с современным мировоззрением

и уважением к традициям.



