

НОВАЯ СВЕТЛАЯ ВИЛЛА С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ В КУМБРЕ ДЕЛ СОЛ

REF: GV-AM116

865 245 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Бенитачель	367 м ²	1299 м ²	3	2	1500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Сигнализация	Оборудованная кухня	Панорамный вид
Отопление	Пол с подогревом	Много натурального света
Терраса	Солнечные панели	Просторная терраса
Вид на море	Светодиодные лампы	Спокойный район
Сад	Оборудована бытовой техникой	Развитая инфраструктура
Бассейн	Материалы премиум-класса	Рядом с морем
Парковка	Двойные стекла	
Кладовая	Есть встроенные шкафы	
Прачечная	Высокотехнологичные энергосберегающие материалы	
Панорамные окна		





Эксклюзивная вилла модель Niedra расположена в урбанизации Кумбре дел Сол, известной своими фантастическими видами и близостью уникальных пляжей.

Вилла задумана так, что бы внутренние и наружные помещения сливались между собой, в результате получив дом, открытый, светлый и максимально функциональный.

Вилла 367 m², построенная на участке 1299 m² с фантастическим видом на море и возможностью любоваться уникальными восходами.

Дом имеет два уровня.

На верхнем этаже расположена основная жилая зона состоящая из прихожей, просторной гостиной, открытой, полностью оборудованной кухни, кладовки, большой главной спальни с ванной комнатой, двух спален и ванной. Из гостиной и большой спальни можно выйти на террасу у бассейна, который является основным протагонистом этой виллы.

На нижнем этаже имеется просторное помещение 88 m², которое можно обустроить по желанию покупателя — как гостевой апартамент с террасой или зону отдыха с сауной и тренажёрным залом.

Вилла имеет полы с подогревом с системой ALTHERMA от DAIKIN, пре установку для кондиционеров, солнечные панели для нагрева воды и сигнализацию.

На участке оборудована парковка для машин с навесом.

 **КОСТА-БЛАНКА —
БЕНИТАЧЕЛЬ**

Побле Нуу де Бенитачель, расположенный на северо-востоке провинции Аликанте, в районе Марина-Альта, на побережье Коста Бланка. По статистике на 2015 год в нём зарегистрировано 5698 постоянно проживающих, из которых 70,46 % иностранцы, в большинстве англичане.

Городской центр Бенитачеля расположен примерно в 3 км от берега, но муниципалитету принадлежит 2 км береговой линии на Средиземном море, которая покоряет своим завораживающим ландшафтом. Скалистое, изломанное побережье в некоторых точках

возвышается на 100 м над уровнем моря, скрывает несколько уютных бухт с прекрасными пляжами, оборудованными подъездами и необходимой инфраструктурой: Ла Кала де лос Тиестос, Ла Кала де Льебейдж, Плайа де Морайдж. Пляж Морайдж идеальное место для купания и подводного плавания. Это излюбленное место дайверов, благодаря впечатляющей пещере Кова делс Аркс с подводными маршрутами.

Бенитачель расположен вблизи важных туристических городов Теулада-Морайра и Хавеа, всего в 90 километрах от города Аликанте. Он может похвастаться развитой инфраструктурой, в которой с акцентировано внимание на здоровый образ жизни - различные виды спорта, пешеходные горные маршруты и культуре, которая богата праздниками. Бенитачель - это город который сохранил свою сущность, простоту и гостеприимство, с современным мировоззрением и уважением к традициям.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru