

# СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ В АРЕНЬС-ДЕ-МАР

REF: BR-0184

890 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Маресме — Аренис-де-Мар	360 м <sup>2</sup>	1039 м <sup>2</sup>	5	4	300 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Отопление

Терраса

Вид на море

Сад

Бассейн

Гараж

Встроенные  
шкафы

Кондиционер

Джакузи

### Отделка

Паркет

Качественные  
материалы

### Привилегии

Рядом с морем

Престижная  
урбанизация  
Коста Маресме

В 30 минутах  
езды от  
Барселоны



Этот роскошный дом расположен в одной из престижных урбанизаций Коста Маресме рядом с пляжем города Ареньс-де-Мар. Место живописнейшее и поистине стратегическое. До моря всего 3 минуты пешком. До Барселоны можно доехать на машине или на электричке за 30 минут.


Урбанизация включает в себя 15 вилл, на территории каждой из которых есть бассейн и стильный сад.

Эта вилла — двухэтажная. Общая площадь дома составляет 360 м<sup>2</sup>. На первом этаже находится просторная парадная гостиная площадью 62 м<sup>2</sup>. Из неё можно попасть в сад с роскошным бассейном и завораживающим морским видом. Также на этом этаже распложены кухня, большая спальня с собственной ванной комнатой и гостевой туалет. Здесь также есть внутренний дворик, благодаря которому пространство всегда заполнено естественным солнечным светом.

На верхнем этаже расположена ещё одна большая комната типа «сьют» с собственной ванной, а также две маленькие комнаты. Из всех комнат есть выход на террасу. На этом же этаже есть ещё одна отдельная, полностью оборудованная ванная комната.

На нижнем этаже находится гараж площадью 35 м<sup>2</sup>, в котором можно разместить две машины, большой кинотеатр площадью 32 м<sup>2</sup>, отдельное помещение для стирки, а также еще одна спальня с ванной.

Кухня в этом доме полностью оборудована. Выложен паркет, есть сигнализация, отопление, кондиционер, встроенные шкафы и джакузи. В саду установлена система автоматического полива растений.

 КОСТА-МАРЕСМЕ  
— АРЕНИС-ДЕ-  
МАР



