

НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА 584 М² С ВИДОМ НА МОРЕ В КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬСЕ

REF: 12470

1 900 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕ
Коста-Гарраф — Кастельдефельс	584 м ²	450 м ²	6	5	2500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Терраса

Вид на море

Сад

Бассейн

Гараж

Кондиционер

Отделка

Натуральные
материалы

Привилегии

Элитный район

Панорамный вид

Элитное жилье

Близость к морю

Близость к
Барселоне

Спокойный
район

Развитая
инфраструктура

Близость к
аэропорту

Близость
общественного
транспорта

Новое жилье





Отличный вариант для тех, кто планирует покупку недвижимости на испанских курортах – продается совершенно новая, только что построенная вилла общей площадью 584 м², расположенная всего в 20 минутах езды от Барселоны. Дом находится в престижном районе Монтемар города Кастельдефельс с развитой инфраструктурой – международными школами, магазинами, кафе, ресторанами. Ближайший пляж и набережная – в пешеходной доступности.

На участке 450 м² – ухоженный сад с автоматической системой полива и подогреваемые плавательный бассейн и гидромассажный бассейн. Вилла с современной лаконичной архитектурой – белоснежными фасадами и солнечными террасами, – построена с использованием самых современных материалов и технологий. Дом снабжен газовым отоплением, кондиционерами, автоматическими жалюзи и лифтом. Напольные покрытия выполнены из массива лиственных пород, двери – из кедра, оконные рамы – из алюминия с лаковым покрытием. В цокольном этаже размещен гараж на 6 мест. На первом этаже виллы – солнечная гостиная 47 м² с видом на сад и кухня островной планировки 28 м². На верхних этажах – 5 спален, 5 ванных комнат, кабинет и подсобные помещения. Из комнат можно выйти на террасы с красивыми видами на горы и море. Меблировку дома можно выбрать по своему вкусу. Вилла идеально подходит для жизни большой семьи.

 КОСТА-ГАРРАФ –
КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬС

Благодаря мягкому климату, чистейшим пляжам, развитой инфраструктуре и наличию крупнейшего в Испании спортивного порта, Кастельдефельс издавна считается одним из самых престижных пригородов Барселоны. Сюда круглый год приезжают пожить на своих виллах и зарядиться энергией местного моря «звезды» спорта, искусства и бизнеса, особы королевских кровей, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума

Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств. Городец также может похвастаться рекордным количеством авторитетных международных учебных заведений, элитных спортивных школ и именитых рыбных ресторанов. Неудивительно, что недвижимость в Кастельдефельсе не относится к экономичной. Поездка до международного аэропорта займет 10 минут, до центра Барселоны — около 25 минут.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru