

ПОМЕСТЬЕ 3 ГА С БАССЕЙНОМ, ПАРКОМ, САДОМ И КОНЮШНЕЙ В ТАМАРИУ

REF: 12400

3 500 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Брава — Плайя д' Аро	370 м ²	30000 м ²	6	3	3000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Терраса

Сад

Бассейн

Гараж

Камин

Отделка

Натуральные материалы

Материалы премиум-класса

Двойные стекла

Привилегии

Элитный район

Элитное жилье

Близость к морю

Близость к Барселоне

Спокойный район

Развитая инфраструктура



Редкое предложение на рынке испанской недвижимости для ценителей настоящего аристократического образа жизни – продается поместье с территорией 3 га неподалеку от курортного города Палафружель, славящегося своими старинными улочками, средневековыми памятниками архитектуры и ботаническим садом. Поместье, ранее принадлежавшее одному из ведущих игроков футбольного клуба Барселона», находится всего лишь в 15 минутах ходьбы от моря.

Окруженное лесом, оно включает в себя виллу площадью 370 м², парадную партерную зону с великолепным ландшафтным дизайном, открытый плавательный бассейн с зоной отдыха с шезлонгами и террасой с летней мебелью, декоративный пруд, фруктовый сад с более чем 100 деревьями и конюшню на 6 лошадей. В конюшне, помимо боксов и оборудования для купания лошадей, есть площадки для занятий конным спортом и огороженная площадка для выгула. Парк с фонтанами и цветниками, и фруктовый сад, разбитый в 2014 году, имеют автоматическую систему полива. Территория ограждена по периметру металлическим забором с живой изгородью и плотными посадками кипарисами, что делает поместье абсолютно приватным. Безопасность обеспечивает система сигнализации и видеонаблюдения. Вилла, оформленная в традиционном каталонском стиле, включает в себя уютную гостиную с камином, столовую, кухню, 5 спален, 2 ванные комнаты, прачечную, кладовую, гараж, винный погреб и апартаменты для персонала.

КОСТА-БРАВА — ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро — никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем — и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.



