

ДВА ДОМА РЯДОМ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ 920 М² В ГОРОДЕ БЕГУР

REF: 12574

4 200 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ДО МОРЯ
Коста-Брава — Плайя д' Аро	920 м ²	2942 м ²	10	200 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Вид на море	Натуральные материалы	Элитный район
Сад	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Бассейн	Двойные стекла	Элитное жилье
Гараж		Близость к морю
Первая линия		Близость к Барселоне
		Спокойный район
		Развитая инфраструктура



Интересное предложение курортной недвижимости, которое подойдет для больших семей или покупателей, желающих жить рядом, - продаются два дома совокупной площадью 920 м² с отдельными участками, расположенные на первой линии моря в курортном городе Бегур на побережье Коста-Брава. Бегур – живописный уютный городок в провинции Жирона с красивой природой, старинной архитектурой и мягким, приятным климатом. Участки имеют прямой доступ к тихому, уединенному пляжу и корт для игры в сквош.

Первый дом площадью 420 м² с участком 1.692 м² был построен в 1980 году. Его средиземноморская архитектура с большими террасами, открывающими вид на морскую бухту, создает атмосферу полной релаксации. В доме большая двусветная гостиная, отдельная кухня, 6 спален, санузлы, комната для персонала. Гараж рассчитан на 6 автомобилей, зона барбекю и террасы подходят для приема большого количества гостей. Большое преимущество участка – очень красивый переливной бассейн с подогревом: во время купания в нем кромка воды сливается с горизонтом и линией моря.

Второй дом площадью 450 м² с участком 1.250 м² был построен в 2012 году. Это современная вилла с панорамным остеклением и большими открытыми пространствами. На первом этаже – гостиная с выходом на террасу, в цокольном этаже – 3 спальни с выходом на другую террасу, на втором этаже – спальня-сюит с террасой и кабинет. Дом оборудован жалюзи с автоматическим приводом и другими современными инженерными системами. Вилла также может использоваться в качестве гостевого дома.

КОСТА-БРАВА – ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро — никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем — и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.



