

СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА 713 М² У МОРЕЯ В ГАВА МАР

REF: 12372

5 500 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Гарраф — Гава Мар	713 м ²	1000 м ²	6	6	100 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Терраса	Натуральные материалы	Элитный район
Вид на море	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Сад		Элитное жилье
Бассейн		Близость к морю
Лифт		Близость к Барселоне
Кондиционер		Спокойный район
Первая линия		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта
		Новое жилье





Редкое предложение на рынке испанской недвижимости – продается новая современная вилла в минималистичном стиле общей площадью 713 м² с участком 1000 м², расположенная на популярном курорте Гава Мар всего в 15 минутах езды от Барселоны.

Дом находится в престижном, тихом районе на первой линии моря, неподалеку от песчаного пляжа и престижных международных школ. На участке – большой бассейн, сад с автоматической системой полива и красивые террасы с видами на море. Благодаря панорамным окнам интерьеры дома неразрывно связаны с природой. В цокольном этаже – апартаменты для персонала, мини-гостиная с небольшим садом-патио и подсобные помещения. На первом этаже площадью 170 м² – гостиная 65 м² с выходом в сад, столовая 18 м² с террасой, кухня, гардеробная и гостевой санузел. На двух верхних этажах – 5 спален с ванными комнатами и гардеробными и 5 террас с видами на море и горы. В комнатах – паркет из натурального дерева и современная мебель. Гостиная и столовая декорированы кладкой из природного камня – так же, как и фасады дома.

При строительстве виллы были использованы самые современные технологии – полы с подогревом, централизованная система вентиляции и кондиционирования, видео-домофон, жалюзи с автоматическим приводом, лифт, аварийная сигнализация. Это великолепный дом с высочайшим уровнем комфорта и уникальным расположением.

 КОСТА-ГАРРАФ –
ГАВА МАР

Гава Мар – один из самых спокойных пригородов Барселоны, расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка – его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро

прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru