

# СОВРЕМЕННЫЙ ТАУНХАУС В САНТ-ВИСЕНТ-ДЕ-МОНТАЛЬТ РЯДОМ С МОРЕМ

REF: 12580

5 000 €  
в месяц

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Маресме — Сан-Андрес-де- Льеванерас	240 м <sup>2</sup>	4	3	400 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Отопление

Сад

Бассейн

Гараж

Кондиционер

### Отделка

Натуральные  
материалы

Двойные стекла

### Привилегии

Элитный район

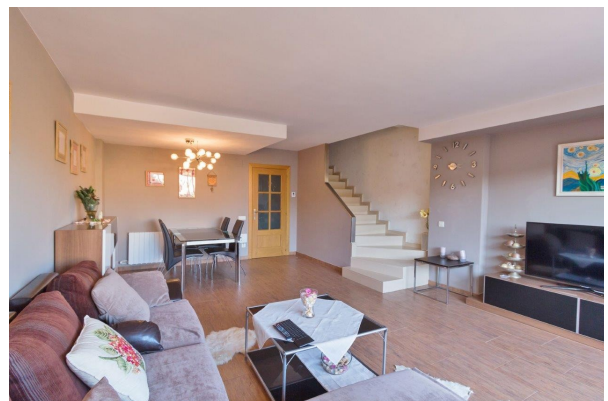
Близость к морю

Близость к  
Барселоне

Спокойный  
район


Развитая  
инфраструктура

Близость  
общественного  
транспорта



Прекрасная возможность провести летний сезон на средиземноморском курорте неподалеку от Барселоны – аренда этого таунхауса площадью 240 м<sup>2</sup> в городе Сант-Висент-де-Монтальт всего в семи минутах ходьбы от пляжа. Сант-Висент-де-Монтальт – небольшой живописный городок в 35 км от Барселоны с богатой историей, средневековыми постройками и памятниками архитектуры. Рядом с таунхаусом – большой супермаркет, зал для фитнеса и SPA центр с термальными источниками. Неподалеку – порт Балис, где можно заниматься серфингом и другими видами водного спорта, и красивые скалистые бухты. До Барселоны ходят автобусы и электрички.

В таунхаусе 2004 года постройки – просторная гостиная-столовая с выходом на солнечную террасу с летней мебелью, современная кухня, 3 спальни (одна из них с собственной ванной) и 3 ванные комнаты. На последнем мансардном этаже можно организовать еще одну спальню. В доме также есть гараж на 2 машины, хозяйственные помещения и бильярдная. На участке – красивый сад и бассейн с зоной отдыха с шезлонгами. Таунхаус оснащен системой отопления и кондиционерами. В нем с комфортом может разместиться семья или компания друзей из 6-7 человек.

 КОСТА-МАРЕСМЕ  
– САН-АНДРЕС-  
ДЕ-ЛЬЕВАНЕРАС

Коста-дель-Маресме – регион, известный длинными песчаными пляжами, целебными источниками и мягким средиземноморским климатом, принесшим побережью имя «берега фруктов». Скалистых бухт здесь почти нет, берег ровный и песчаный, что вкупе с приятным микроклиматом и отсутствием туристических сделало зону излюбленным местом каникул и вторых резиденций барселонцев. Сан-Андреу-де-Лаванерес – приморский пригород Барселоны, знаменитый благодаря своему яхтенному порту Балис, синониму престижа и элегантности со всеми условиями для покупки и аренды яхт, дайвинг- и теннис-клубы, бутики и целая вереница роскошных ресторанов, баров и дискотек. Жилые районы города. В нескольких милях находится термальный курорт Кальдес-де-Эстрак, чьи целебные воды были популярны еще у древних римлян.

