

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 9910 М² ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ В ЭКСКЛЮЗИВНОЙ ЗОНЕ БЕГУРА

REF: 12564

2 500 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	УЧАСТОК	ДО МОРЕ
Коста-Брава — Плайя д' Аро	9910 м ²	3000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Привилегии
Вид на море	Элитный район
	Панорамный вид
	Близость к морю
	Близость к Барселоне
	Спокойный район
	Развитая инфраструктура
	Близость к аэропорту
	Близость к центру





Выставлен на продажу земельный участок под строительство домов в спокойном зеленом районе элитного курорта Бегур, традиционном месте летних резиденций уважаемой каталонской публики.

Участок имеет практически идеальную прямоугольную форму, плоский рельеф и панорамные виды на бухту Aiguablava, одну из самых прекрасных на Коста-Браве. Из общей площади 9910 м² под застройку пригодны 5119 м², остальная территория относится к природному парку (возможна продажа части земли). Имеющийся проект предполагает возведение поселка с 6 индивидуальными домами. Расположение в тихом районе в 1 км от центра Бегура, с его элитными ресторанами и роскошными бутиками, является дополнительным преимуществом объекта.

Недвижимость в Бегуре возглавляет рейтинги самых престижных квадратных метров, благодаря репутации элитного курорта с внушительным количеством великолепных ресторанов и бухт с кристальной водой. Этот регион характеризуется развитой инфраструктурой, лимитированной застройкой и удачным расположением всего в полчаса езды от международного аэропорта Жироны и в часе от Барселоны и французской границы.

Приобретая в собственность коммерческую недвижимость для строительства домов и последующей продажи или аренды, Вы делаете ставку на один из наиболее прибыльных видов бизнеса в эксклюзивной зоне Коста-Бравы.

 КОСТА-БРАВА —
ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро — никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем — и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь

сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.

+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru