

ПОМЕСТЬЕ С НОВЫМ ДОМОМ В ТРАДИЦИОННОМ СТИЛЕ И УЧАСТКОМ 24 000 М²

REF: 12080

2 200 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Брава — Плайя д'Аро	775 м ²	24000 м ²	6	6	10000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Терраса

Сад

Гараж

Камин

Кондиционер

Отделка

Натуральные
материалы

Материалы
премиум-класса

Привилегии

Элитный район

Панорамный вид

Элитное жилье

Спокойный
район

Новое жилье



Уникальная возможность стать владельцем настоящей каталонской

масии с участком 24 000 м², расположенной в очаровательном средневековом городке Палау-Сатор, недалеко от Бегура. Дом новой постройки в типичном региональном стиле является собой идеальное сочетание высококачественных современных материалов и технологий и шарма старины. Каменная кладка, толстые стены, традиционный декор в сочетании с гигантским зеленым парком, окружающим дом, покорят с первого взгляда поклонников природы и загородного образа жизни.

Общая площадь этой сказочной масии составляет 775 м² и распределена на два этажа. Войдя внутрь, попадаем в просторную прихожую, которая ведет в большую гостиную с арочными потолками, камином и обеденной зоной, на этом же этаже расположились современная кухня и три спальни с великолепными видами на пейзаж Эмпурды. Второй этаж занимает еще одна гостиная и три спальни-сюта с ванными комнатами и выходом на террасу 40 м², в том числе, один мастер-сют с собственной гардеробной.

Бескрайние изумрудные поля, окружающие поместье, не только дарят бесценное ощущение приватности и покоя, но и предлагают множество возможностей для дальнейшего благоустройства. На их территории можно устроить бассейн, разбить виноградники или оливковую рощу, построить конюшню, теннисный или гольф-клуб, благо местный климат позволяет заниматься возведением благородных культур, и активными видами спорта круглогодично.

Подвал дома площадью 280 м² с отдельным входом с улицы пригоден для использования в качестве сауны, спа-центра, игровой комнаты, бodeги, спортивного зала и т.д. Идеальное расположение в черте деревни Палау-Сатор, в 13 км от Бегура, с его элитными ресторанами, роскошными бутиками и бухтами с прохладной чистой водой – дополнительное преимущество этого уникального поместья. Вы будете наслаждаться свежим воздухом и уединением частного владения в одном из самых живописных регионов Европы, и в то же время сможете легко добраться до всей инфраструктуры оживленных курортов Коста-Бравы.

КОСТА-БРАВА – ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро — никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем — и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и

укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru