

ОЧАРОВАТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА В СРЕДИЗЕМНОМОРСКОМ СТИЛЕ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ И БОЛЬШИМ САДОМ В ПЛАЙЯ- ДЕ-АРО

REF: 11178

2 500 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Брава – Плайя д' Аро	476 м ²	5313 м ²	3	3	3000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Терраса	Натуральные материалы	Элитный район
Вид на море	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Сад		Элитное жильё
Бассейн		Близость к морю
Гараж		Спокойный район
Камин		Развитая инфраструктура
Кондиционер		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта






Очаровательная белая вилла в классическом средиземноморском стиле, расположенная в спокойной зеленой зоне в 5 минутах от оживленного курорта Плайя-де-Аро – оптимальный выбор для тех, кто ищет дом для отдыха или проживания в одном из наиболее престижных районов Коста-Бравы. Одно из ее главных преимуществ – фантастические панорамные виды на море, открывающиеся со всех террас и из окон большинства комнат.

Вилла построена в типичном приморском стиле и представляет собой изящное одноэтажное сооружение с огромными окнами, террасами, многочисленными арками, портиками и колоннами. Общая площадь 476 м² распределена на светлый просторный салон с камином и библиотекой, уютную столовую, полностью экипированную кухню, три спальни, кабинет и три ванные комнаты. Салон имеет выход на летнюю веранду, откуда можно любоваться на море и крыши городка, попивая чай в приятной компании, в то время как все спальни выходят на террасу, также с видами на город и море.

Дом окружен внушительным участком площадью 5313 м² с ухоженным садом, бассейном и портиком для парковки машин. Территория обладает достаточным потенциалом для устройства эко-огорода, детской площадки или теннисного корта. Благодаря комфорту, неповторимому виду на море и удачному расположению в спокойной урбанизации, недалеко от пляжей и в 27 км от международного аэропорта Жироны, эта элегантная вилла может стать отличным приобретением для жизни или аренды в солнечной Испании.

 КОСТА-БРАВА –
ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро – никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем – и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь

сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru