

ЭЛИТНАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ И ЛИФТОМ В 5 МИНУТАХ ОТ МОРЯ В ГАВА МАР

REF: 12200

4 150 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Гарраф — Гава Мар	650 м ²	1100 м ²	6	7	200 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Элитное жилье
Бассейн		Близость к морю
Гараж		Близость к Барселоне
Лифт		Спокойный район
Кондиционер		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта





Расположенная в спокойном районе, всего в 200 м от моря, и обладающая эксклюзивным дизайном, эта воздушная вилла с цветущим садом покориет с первого взгляда. Помимо эффектного фасада, дом обладает повышенным комфортом и уютом и станет настоящим островком интимности и покоя после интенсивного трудового дня.

Общая площадь 650 м² распределена на просторный салон со столовой зоной и выходом на террасу, большую открытую кухню с островком» для готовки и 5 спален с оснащенными ванными. Помещения отделаны и декорированы материалами класса люкс», имеется система теплый пол», кондиционер, отопление, полотенцесушители, сигнализация и лифт. Максимум натурального света и свободного пространства в сочетании с минимализмом интерьера в строгой черно-белой гамме и окружающей дом сочной зеленыю создают уникальную атмосферу гармонии и релакса.

Главным сокровищем» виллы является огромный частный сад площадью 1100 м² с несколькими зонами чил-аут, бассейном и стильной обеденной зоной для незабываемых ужинов под открытым небом. Здесь все продумано для безопасного отдыха всей семьей или в окружении друзей. Дом находится в тихом жилом районе, недалеко от оживленной зоны ресторанов, супермаркетов, баров и престижных международных школ и станет уютным семейным гнездышком для тех, кто желает жить в живописном приморском городке совсем недалеко от Барселоны.



Гава Мар — один из самых спокойных пригородов Барселоны, расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка — его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший

воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru