

СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ И САДОМ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ В ГАВА МАР

REF: 12186

4 750 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Гарраф — Гава Мар	832 м ²	1700 м ²	7	5	1000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Терраса	Натуральные материалы	Элитный район
Вид на море		Элитное жилье
Сад	Материалы премиум-класса	Близость к морю
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
Лифт		Развитая инфраструктура
Камин		Близость к аэропорту
Кондиционер		Близость общественного транспорта
Первая линия		





Если в Ваших мечтах о жизни в Испании присутствовала элегантная вилла через дорогу от моря, с роскошными видами и собственным ухоженным садиком, поздравляем: Вы только что нашли идеальный вариант. Создатели этого великолепного дома с участком 1700 м², расположенного на первой линии Гава Мар, взяли все лучшее от традиционного средиземноморского стиля, построив жилье, которое станет Вашим личным оазисом комфорта на протяжении всего года.

Благодаря особой планировке и панорамным окнам, помещения дома всегда залиты солнечным светом, в то время как мраморные полы и отделка в светло-кофейной гамме дарят ощущение свежести и прохлады. В то же время, камин и система теплый пол» и не позволят замерзнуть, поддерживая в доме приятный климат и уют. Общая площадь виллы 832 м² распределена на 3 этажа и включает оригинальный круглый холл, большой салон с камином и выходом в сад, 7 спален, 5 ванных комнат, превосходно экипированную кухню и гостевой блок. Комнаты второго и третьего этажа, куда можно попасть по мраморной лестнице или на панорамном лифте, выходят на террасу с фантастическими видами на Средиземное море. Просторная крытая веранда с видом на бассейн создана для проведения незабываемых дней и ночей: здесь можно почитать книгу, слушая шум прибоя, организовать барбекю для друзей или устроить званый ужин с видом на морской закат.

Вилла отделена от пляжа лишь тихой улицей, в минуте ходьбы расположены белоснежные пляжи, а также центр города, с множеством кафе, ресторанов, супермаркетов и спортивных клубов. Это идеальный вариант для отдыха и жизни на море, который подойдет как семьям с детьми, так и шумным компаниям, ценящим близость пляжей и Барселоны.

ГАВА МАР

расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка — его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru